

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego - mansardy i lukarny - wraz z dociepleniem dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Dworcowa 10, 58-420 Lubawka
INWESTOR : Zakład Gospodarki Miejskiej w Lubawce
ADRES INWESTORA : ul. Zielona 12, 58-420 Lubawka

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Kosał, insp. ds. budowlanych
DATA OPRACOWANIA : 27.10.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.10.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Dworcowa 10 - wymiana pokrycia dachowego - mansardy i lukarny					
1		Pokrycie dachowe (mansardy)			
d.1	1 KNR-W 2-02 0505-01 z.sz. 5.1. 9908 analogia	Rozebranie pokrycia dachów dachówką bitumiczną o kształcie "prostokąt" mocowaną na gwoździe nachylenie połaci ponad 61 do 85 % (12,80+15,90+13,10)*1,50 {attyka} -0,5*(2,20+1,50)*1,50 {lukarny} -6*1,30*1,50	m ² m ² m ² m ²	 62,700 -2,775 -11,700	
				RAZEM	48,225
d.1	2 KNR-W 4-01 0518-04 z.sz. 2.3. 9909-03/ 3 z.sz.2.4. 9910-04/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 50 m2 - nachylenie ponad 120 % poz.1	m ² m ²	 48,225	
				RAZEM	48,225
d.1	3 KNR-W 4-01 0518-05 z.sz. 2.3. 9909-03/ 3 z.sz.2.4. 9910-04/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 50 m2 - nachylenie ponad 120 % poz.1	m ² m ²	 48,225	
				RAZEM	48,225
d.1	4 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku {pas nadrynnowy} (13,70+17,70+14,00)*1,20 {attyka} 2*1,50*0,50 {lukarny} 6*(1,30*1,00+1,20*0,60*0,5*2) {wiatrownice} (1,50+0,60)*0,30	m ² m ² m ² m ² m ²	 54,480 1,500 12,120 0,630	
				RAZEM	68,730
d.1	5 KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe 12,80+15,30+12,80	m m	 40,900	
				RAZEM	40,900
d.1	6 KNR-W 4-01 0418-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk - ułożenie nowego deskowania z desek gr 32 mm poz.1 {pas nadrynnowy} (13,70+17,70+14,00)*1,20 {attyka} 2*1,50*0,50 {lukarny} 6*(1,30*1,00+1,20*0,60*0,5*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 48,225 54,480 1,500 12,120	
				RAZEM	116,325
d.1	7 KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi w połaci dachu krokwiowego poz.6	m ² m ²	 116,325	
				RAZEM	116,325
d.1	8 KNR-W 2-02 0501-01 z.sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo nachylenie połaci ponad 61 do 85 % poz.1 {pas nadrynnowy} (13,70+17,70+14,00)*1,20 {attyka} 2*1,50*0,50 {lukarny} 6*(1,20*0,60*0,5*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 48,225 54,480 1,500 4,320	
				RAZEM	108,525
d.1	9 KNR AT-09 0602-06 z.sz. 5.1. 9901	Płytki z włóknocementu EURONIT (gładka); Krycie niemieckie powierzchni pionowych płytami 30x30 cm przy powierzchni ponad 5,0 m2 - nachylenie ponad 120% poz.1 {attyka} 2*1,50*0,50 {lukarny} 6*(1,20*0,60*0,5*2)	m ² m ² m ² m ²	 48,225 1,500 4,320	
				RAZEM	54,045
d.1	10 NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm {pas nadrynnowy} (13,70+17,70+14,00)*1,20 {attyka} 2*1,50*0,50 {lukarny} 6*(1,30*1,00+1,20*0,60*0,5*2) {wiatrownice} (1,50+0,60)*0,30 {okap} poz.5*0,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 54,480 1,500 12,120 0,630 16,360	
				RAZEM	85,090
d.1	11 KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 3	szt szt	 3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 9-14 0301-01	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan (podpórek, sztyc, słupów, uchwytów, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.) 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
13 d.1	KNR K-05 0407-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
14 d.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10 analogia	Wywiezienie papy poz.1*3*0,005	m ³ m ³	 0,723	 0,723
15 d.1	kalk. własna	Utylizacja papy poz.1*3*4,5*0,001	t t	 0,651	 0,651
16 d.1	KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
2		Wymiana rynien i rur spustowych			
2.1		Mansardy			
17 d.2.1	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku {mansardy} 13,70+17,70+14,00	m m	 45,400	 45,400
18 d.2.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku {mansardy} 8,60+9,1+10,00+10,00	m m	 37,700	 37,700
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - 50 % rynien z odzysku {mansardy} poz.17	m m	 45,400	 45,400
20 d.2.1	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów {mansardy} 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
21 d.2.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - 50 % rur z odzysku {mansardy} poz.18	m m	 37,700	 37,700
22 d.2.1	KNR-W 4-01 0532-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej {mansardy} 2*4	szt. szt.	 8,000	 8,000
2.2		Lukarny			
23 d.2.2	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku {lukarny} 6*1,30	m m	 7,800	 7,800
24 d.2.2	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku {lukarny} 6*1,20	m m	 7,200	 7,200
25 d.2.2	KNR-W 2-02 0522-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku {lukarny} poz.23	m m	 7,800	 7,800
26 d.2.2	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów {lukarny} 6	szt. szt.	 6,000	 6,000
27 d.2.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku {lukarny} poz.24	m m	 7,200	 7,200
28 d.2.2	KNR-W 4-01 0532-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej {lukarny} 6*3	szt. szt.	 18,000	 18,000
3		Rusztowania			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m {wschód} (13,30+2*0,50)*0,5*(8,60+8,90) {północ} (16,90+2*0,50)*0,5*(9,10+10,00) {zachód} (13,60+2*0,50)*0,5*(10,00+10,00)	m ² m ² m ² m ²	 125,125 170,945 146,000	
				RAZEM	442,070
30 d.3	kalk. własna	Opłata za zajęcie pasa drogowego 12,0	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000